

首页

通知公告

政策法规

政府购买服务

采购项目信息

专题聚焦

监管信息

机构名录

办事指南

省本级

最新通知

怀集县2024年第三季度政府采购信用评价结果公告

你的位置: 首页 > 项目采购公告

相关公告

采购需求

资格预审公告

采购公告

广东省女子监狱物业管理外包...

中标(成交)结果公告

广东省女子监狱物业管理外包...

更正公告

终止公告

合同公告

验收公告

广东省女子监狱物业管理外包项目结果公告

发布机构: 广东省政府采购中心 发布时间: 2024-12-12 17:09:55

采购计划编号: 440001-2024-46283 预算金额: 4,893,482.00 元 采购品目: 物业管理服务

代理机构: 广东省政府采购中心 项目经办人: 陈逸潭 项目负责人: 徐丽

一、项目编号: GPCGD242201FG220J

二、项目名称: 广东省女子监狱物业管理外包项目

三、采购结果

合同包1(广东省女子监狱物业管理外包项目):

供应商名称	供应商地址	中标(成交)金额
广州宏丽达城市运营管理有限公司	广州市白云区同和街道丽湖街1号501房	4,053,000.00元

四、主要标的信息

合同包1(广东省女子监狱物业管理外包项目):

服务类(广州宏丽达城市运营管理有限公司)

品目号	品目名称	采购标的	服务范围	服务要求	服务时间	服务标准
1-1	物业管理服务	广东省女子监狱物业管理外包项目	采购人指定地点	按照招标文件要求	自服务合同约定进场服务1年。 (预计从2025年1月1日至2025年12月31日)	按照招标文件要求

五、评审专家(单一来源采购人员)名单:

容琪(采购人代表)、区雪莲、何郎平、杨双华、钟雪梅

六、代理服务收费标准及金额:

代理服务收费标准		根据双方委托代理协议约定。	
合同包号	合同包名称	代理服务费用(万元)	收取对象
1	广东省女子监狱物业管理外包项目	3.9424	中标(成交)供应商

七、公告期限

自本公告发布之日起1个工作日。

八、其他补充事宜

合同包1(广东省女子监狱物业管理外包项目):

供应商	资格性审查	符合性审查	技术得分	商务得分	价格得分	综合得分	得分排名	推荐排名
广州宏丽达城市运营管理有限公司	通过	通过	49.00	15.00	25.00	89.00	1	1
广州市庆德物业管理有限公司	通过	通过	49.00	15.00	24.36	88.36	2	2
广州市信合物业管理有限公司	通过	通过	50.60	15.00	21.80	87.40	3	
广东悦舜物业服务服务有限公司	通过	通过	47.80	15.00	24.35	87.15	4	
广州中建物业发展有限公司	通过	通过	47.80	15.00	24.06	86.86	5	
广东广新物业管理有限公司	通过	通过	46.00	15.00	24.35	85.35	6	
广州融诚物业管理有限公司	通过	通过	46.00	15.00	23.53	84.53	7	
同诚服务集团有限公司	通过	通过	48.00	15.00	21.03	84.03	8	
广州宏德科技物业有限公司	通过	通过	47.60	15.00	21.37	83.97	9	
广州中信厚德物业管理有限公司	通过	通过	47.20	15.00	21.53	83.73	10	
深圳市鸿泰德物业管理有限公司	通过	通过	45.40	15.00	23.06	83.46	11	
广州嘉和物业服务服务有限公司	通过	通过	45.20	14.00	24.08	83.28	12	
广州心怡物业管理有限公司	通过	通过	43.80	15.00	23.56	82.36	13	
深圳市芳华万象物业服务服务有限公司	通过	通过	44.20	15.00	23.06	82.26	14	
广东建工恒福物业有限公司	通过	通过	45.20	15.00	21.65	81.85	15	
广州市至诚物业管理有限公司	通过	通过	45.20	15.00	21.43	81.63	16	
广东东颐物业服务服务有限公司	通过	通过	42.20	15.00	23.97	81.17	17	
广州开物物业服务服务有限公司	通过	通过	45.40	15.00	20.72	81.12	18	
永升智慧物业(广东)有限公司	通过	通过	45.00	15.00	20.91	80.91	19	
广东佳沃物业服务服务有限公司	通过	通过	44.60	15.00	21.20	80.80	20	
广州金宁城市服务集团有限公司	通过	通过	44.60	15.00	20.92	80.52	21	
广州空港城市服务有限公司	通过	通过	43.40	15.00	21.80	80.20	22	
广东贵豪物业管理有限公司	通过	通过	43.40	15.00	21.36	79.76	23	
广州市圣元环境科技有限公司	通过	通过	41.20	15.00	23.27	79.47	24	
广州市辉洋物业管理有限公司	通过	通过	43.40	14.00	21.97	79.37	25	
广东运昌隆后勤科技有限公司	通过	通过	43.40	15.00	20.71	79.11	26	
广东森正城市运管保安服务有限公司	通过	通过	42.60	15.00	20.85	78.45	27	
粤天下科技物业(广州)有限公司	通过	通过	43.80	12.00	20.92	76.72	28	
广东竣安保安服务有限公司	通过	通过	41.40	8.00	24.36	73.76	29	
深圳市人安安全物业管理有限公司	通过	通过	28.40	9.00	21.35	58.75	30	
广州欧雅物业管理有限公司	通过	通过	27.00	9.00	21.15	57.15	31	
广州市置晟物业管理有限公司	不通过资格性审查,原因是:有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录评审不通过							
广州市和天盛物业管理有限公司	不通过资格性审查,原因是:具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度评审不通过							

九、凡对本次公告内容提出询问,请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称: 广东省女子监狱  
地址: 广州市广从四路52号  
联系方式: 020-87413391

2. 采购代理机构信息

名称: 广东省政府采购中心  
地址: 广东省广州市越秀区越华路112号珠江国际大厦3楼  
联系方式: 020-83187182 (邮箱: caigou2@gd.gov.cn)

3. 项目联系方式

项目联系人: 陈工  
电话: 020-83187182 (邮箱: caigou2@gd.gov.cn)

相关附件：

合同包1：中小企业或残疾人福利单位声明函（广州宏丽达城市运营管理有限公司）.pdf

合同包1：报价明细附件（广州宏丽达城市运营管理有限公司）.pdf

- ① 此合同可以办理合同融资贷款，如果您有办理合同融资贷款的需求，请访问此链接至金融服务中心办理业务  
<https://gdgpo.czt.gd.gov.cn/zcdservice/zcd/guangdong/>

**免责声明：** 本页面提供的内容是按照政府采购有关法律法规要求由采购人或采购代理机构发布的，广东省政府采购网对其内容概不负责，亦不承担任何法律责任。



广东省财政厅版权所有 | 主办: 广东省财政厅 | 技术支持/业务服务保障单位: 博思数采科技股份有限公司 |  
联系电话: 020-88696588 | 粤 ICP备: 20008773号 | 粤公安网备: 4401040102029 |



广东财政  
微信二维